



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Požega

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

PAPUK, NAŠICE

Požega, veljača 2003.

SADRŽAJ

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	3
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	3
2.2.	Statusne i druge promjene	3
2.3.	Vlasnički povezana društva	4
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	4
3.1.	Odluka o pretvorbi	4
3.1.1.	Razvojni program	5
3.1.2.	Program pretvorbe	6
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	6
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	7
3.2.	Rješenje o suglasnosti na pretvorbu	10
3.3.	Provedba programa pretvorbe	11
3.4.	Upis u sudski registar	12
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	13
4.1.	Dionice s popustom i bez popusta	13
4.2.	Dionice iz portfelja fondova	14
4.3.	Stjecanje i otuđivanje vlastitih dionica	15
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	19
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	19
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	20
5.3.	Raspodjela dobiti	23
5.4.	Poslovanje s vlasnički povezanim društvima	25
5.5.	Ostvarenje razvojnog programa	25
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	26
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	26
6.2.	Ocjena postupka privatizacije	26
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	27



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Požega

Klasa: 041-03/01-01/281

Urbroj: 613-13-03-14

Požega, 13. veljače 2003.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA PAPUK, NAŠICE

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 70/93, 48/95, 105/99 i 44/01) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Papuk, Našice.

Revizija je obavljena u razdoblju od 9. rujna 2002. do 13. veljače 2003.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupke pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95 i 118/99),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97 i 73/00),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90, 19/91 i 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91 i 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94 i 87/96),
- Zakon o zabrani prijenosa prava raspolaganja i korištenja određenih nekretnina u društvenom vlasništvu na druge korisnike odnosno u vlasništvo fizičkih i pravnih osoba (Narodne novine 53/90, 61/91, 25/93 i 70/93),
- Zakon o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine (Narodne novine 92/96, 92/99, 80/02, 81/02)
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91),
- Upute za provedbu članka 20. stavka 4. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 18/93),
- Upute za primjenu članka 1. stavka 3. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 42/95),
- Vjerodostojno tumačenje članka 24. Zakona o privatizaciji (Narodne novine 16/98),
- Pravilnik o vrsti dokumenata koje je kupac dionica, udjela, stvari i prava dužan dostaviti Hrvatskom fondu za privatizaciju prilikom sklapanja ugovora o kupnji (Narodne novine 36/96),
- Pravilnik o prodaji dionica, udjela, stvari i prava javnim prikupljanjem ponuda (Narodne novine 44/96),
- Uredba o raspolaganju dionicama i udjelima koje je Hrvatski fond za privatizaciju stekao temeljem Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 94/95), te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Društveno poduzeće Papuk, s potpunom odgovornošću (MB 3103773), (dalje u tekstu: Poduzeće), bilo je registrirano kod Okružnog privrednog suda u Osijeku, 31. prosinca 1989. sa sjedištem u Našicama, Kolodvorska 1. Mlinsko poduzeće Papuk osnovano je 1. ožujka 1946., a od 1. srpnja 1969. do 31. prosinca 1989. se nalazilo u sastavu Industrijsko poljoprivrednog kombinata Osijek, kao radna jedinica pogona Croatia.

Djelatnost Poduzeća je proizvodnja mlinskih proizvoda, kruha, tijesta i peciva, trgovina mlinskih proizvoda na veliko i malo, trgovina kruha, tijesta i peciva na veliko i malo, trgovina žitarica na veliko, trgovina sjemena poljoprivrednih proizvoda na veliko i malo, dorada sjemena poljoprivrednih proizvoda, te poljoprivredne usluge za biljnu proizvodnju kao što su otkup, dorada, sušenje i uskladištenje žitarica i industrijskog bilja.

U vrijeme priprema i donošenja odluke o pretvorbi, poslove direktora Poduzeća obavljao je Emil Oros, koji je imenovan i upisan kao vršitelj dužnosti direktora u sudski registar 31. prosinca 1989.

U financijskim izvještajima za 1991. iskazana je vrijednost aktive i pasive u iznosu 317.197.000.- HRD, u protuvrijednosti 5.767.218,- DEM. Ukupni prihodi bili su iskazani u iznosu 192.049.000.- HRD, ukupni rashodi u iznosu 189.479.000.- HRD i bruto dobit u iznosu 2.570.000.- HRD.

U Poduzeću je na dan 31. prosinca 1991. bilo 135 zaposlenika.

2.2. Statusne i druge promjene

Upis pretvorbe u sudski registar izvršen je u Okružnom privrednom sudu u Osijeku 8. ožujka 1993. pod nazivom Papuk (MBS 05007832), dioničko društvo za promet i preradu žitarica, Kolodvorska 1, Našice. Skraćeni naziv je Papuk d.d. Našice (dalje u tekstu: Društvo). Za direktora Društva imenovan je Emil Oros.

U sudski registar Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu je 20. lipnja 1995. upisano proširenje djelatnosti Društva, koje se odnosi na trgovinu na malo izvan prodavaonica.

Upisom u sudski registar 5. veljače 1996. izvršeno je usklađivanje općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima prema kojem temeljni kapital Društva iznosi 28.461.700,00 kn i podijeljen je na 76 770 dionica, svaka nominalne vrijednosti u protuvrijednosti 100,- DEM. Upisani član uprave Emil Oros, direktor zastupa Društvo samostalno. Upis je izvršen na temelju odluke glavne skupštine održane 11. prosinca 1995. kojom su prihvaćene izmjene odredbi statuta, izvršene zbog usklađenja sa Zakonom o trgovačkim društvima.

U sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku je 17. ožujka 1998. izvršen upis smanjenja temeljnog kapitala zbog usklađenja sa Zakonom o trgovačkim društvima prema kojem se nominalna vrijednost dionica izražena u protuvrijednosti 100,- DEM, iskazuje u iznosu 300,00 kn. Na temelju tog usklađenja smanjen je temeljni kapital za 5.430.700,00 kn, a broj dionica se nije mijenjao. Upisani temeljni kapital nakon smanjenja iznosi 23.031.000,00 kn.

Promjena člana uprave Društva upisana je u sudski registar 25. kolovoza 1998. na temelju odluke nadzornog odbora od 27. srpnja 1998. Novi član uprave Boris Hipp zastupa Društvo samostalno.

U sudskom registru je 23. srpnja 2002. izvršen upis promjene djelatnosti na temelju odluke glavne skupštine od 12. srpnja 2002. kojom su izmijenjene odredbe statuta koje se odnose na djelatnost Društva.

2.3. Vlasnički povezana društva

U skladu s odredbama članka 48. i 49. Statuta, upravni odbor Društva je 14. srpnja 1994. donio odluku o kupovini društva s ograničenom odgovornošću Tisak, tiskara i knjigovežnica (MBS 050011638), sa sjedištem u Našicama, Kralja Tomislava 4. Skraćeni naziv je Tisak d.o.o. Upis promjene vlasnika u sudskom registru Trgovačkog suda u Slavanskom Brodu izvršen je 30. prosinca 1994. na temelju izjave o prijenosu udjela Tisak d.o.o. svih vlasnika udjela na stjecatelja Papuk d.d. u iznosu 532.197,00 kn u protuvrijednosti 146.216,- DEM. Za direktora društva je 4. listopada 1993. imenovan Mirko Bukvić.

Upisana djelatnost društva je proizvodnja valovitoga papira i kartona, ambalaže, proizvodnja uredskog materijala od papira, tiskanje časopisa i drugih periodičnih časopisa, djelovodnika, albuma, dnevnika, kalendara, poslovnih obrazaca i drugih tiskanih trgovačkih stvari, druge usluge u vezi s tiskanjem, umnožavanje snimljenih zapisa, kupnja i prodaja robe, osim oružja, streljiva i otrova.

U sudski registar je 22. travnja 1996. upisano usklađenje općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima prema kojemu temeljni kapital iznosi 543.400,00 kn.

U vrijeme obavljanja revizije (rujan 2002.) Papuk d.d. vlasnik je svih udjela u društvu Tisak d.o.o.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

3.1. Odluka o pretvorbi

Agencija Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija) imenovala je 10. travnja 1992. upravni odbor Poduzeća, kojem je utvrđena nadležnost organa upravljanja do okončanja postupka pretvorbe. Predsjednik upravnog odbora bio je Franjo Hvizdak, a članovi Josip Burazer, Ivan Škorić, Josip Zuanović i Vesna Štefančić. Upravni odbor je 26. lipnja 1992. donio Odluku o pretvorbi.

Poduzeće je 26. lipnja 1992., dostavilo Agenciji Odluku o pretvorbi s pripadajućom dokumentacijom. Procijenjena vrijednost poduzeća iznosi 272.467.000,- HRD, u protuvrijednosti 4.953.945,- DEM (1,- DEM = 55,- HRD) i podijeljena je na 49 539 dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM. Agencija je u dva navrata dala primjedbe nakon kojih su izvršene izmjene i dopune. Dana 30. rujna 1992. donesena je Odluka prema kojoj je utvrđena vrijednost poduzeća na dan 31. prosinca 1991. u iznosu 6.623.500,- DEM i pretvaranje potraživanja u ulog u iznosu 1.053.500,- DEM te osnovna glavnica poduzeća iznosi 7.677.000,- DEM i podijeljena je na 76 770 redovnih dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM.

Odlukom je utvrđeno da se od ukupnog broja dionica 50% dionica proda s popustom zaposlenima i ranije zaposlenima, odnosno osobama iz članka 5. stavka 1. točke 1. i 2., te osobama iz točke 3. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Osobama iz članka 5. stavka 1. točke 1. i 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća omogućit će se otkup društvenog kapitala uz obročnu otplatu na pet godina. Preostalih 50% dionica prodaje se po nominalnoj cijeni bez popusta, plativo odjednom ili u obrocima.

Neupisane dionice prenose se bez naknade Hrvatskom fondu za razvoj, Republičkim fondovima mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika i individualnih poljoprivrednika Hrvatske (dalje u tekstu: mirovinski fondovi radnika i poljoprivrednika).

Uz odluku o pretvorbi Agenciji su dostavljeni i svi prilozi navedeni u članku 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća: program pretvorbe, izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske o godišnjem obračunu za 1990. i dodatak izvještaju na dan 31. prosinca 1991., podaci o proizvodnim, tehnološko-tehničkim, kadrovskim i organizacijskim mogućnostima, tržišnom položaju, ocjeni boniteta poduzeća, razvojni program poduzeća, sanacijski program prema kojemu je izvršeno pretvaranje potraživanja u ulog, podaci i dokazi o pravu korištenja nekretnina, izvod iz sudskog registra, elaborat o procjeni vrijednosti, te prilozi uz elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća.

Upravni odbor je 14. prosinca 1992. donio Odluku o imenovanju komisije za pretvorbu čiji je predsjednik Franjo Hvizdak, a članovi su Emil Oros, Ivan Škorić, Josip Burazer i Vesna Štefančić.

3.1.1. Razvojni program

U razvojnom programu obuhvaćena je tehnička i kadrovska razina opremljenosti, podaci o poslovanju i položaj poduzeća na tržištu, proizvodni i tehnološki program te koncept razvoja Poduzeća.

Razvojnim programom je utvrđena projekcija razvoja prema kojoj se osigurava sigurnost u poslovanju nakon pretvorbe. Program se temelji na razvoju osnovne djelatnosti, a to je proizvodnja mlinskih proizvoda, proizvodnja kruha, tijesta, peciva i trgovina istih proizvoda, uspješnom dosadašnjem poslovanju i pokazateljima poslovanja, osnovnom tržištu mlinskih proizvoda, usvojenim visokim standardima tehnološko-tehničkih parametara inputa i outputa, te postavljenim organizacijskim i lokacijskim razvojnim rješenjima.

Raspoložive kapacitete činili su mlin kapaciteta 60 tona za 24 sata, silosi kapaciteta 4 400 vagona, sušara kapaciteta 70 vagona za 24 sata s vlagom 32/14, te pekara kapaciteta 8 000 komada kruha dnevno. Razvojnim programom nije predviđeno uvođenje novih programa u pekarsku proizvodnju. Predviđeno je poslovanje u okviru postojećih kapaciteta, bez ulaganja u modernizaciju opreme uz druge elemente opremljenosti. Kvalifikacijska struktura zaposlenih je zadovoljavala tehnološki proces, a nisu planirana ni ulaganja u neophodnu stručnu specijalizaciju. Kod analize tržišta nabave pošlo se od dostatnosti sirovine koja se u potpunosti podmirivala kupovinom na vlastitom području i toga da su cjelokupne količine otkupljene pšenice bile daleko veće od potreba Poduzeća, tako da se javljala potreba plasiranja tržišnog viška. Plasman gotovih proizvoda također je bio zadovoljavajući, što je dovelo do potpunog iskorištenja proizvodnih, sušnih i skladišnih kapaciteta.

3.1.2. Program pretvorbe

Program pretvorbe sadrži opće podatke o Poduzeću i pojedinosti o modelu i postupku pretvorbe u kojem je predviđena mogućnost dokapitalizacije nakon što se provede postupak pretvorbe. Modelom pretvorbe utvrđena je prodaja dionica osobama iz članka 5. stavka 1. točke 1. i 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća te prijenos neupisanih dionica Hrvatskom fondu za razvoj i fondovima mirovinskog osiguranja radnika i poljoprivrednika.

Popust iznosi 20% i uvećava se za 1% po navršenoj godini ukupnog radnog staža. Dionice se mogu otplaćivati jednokratno ili u obrocima na rok od pet godina sa sljedećom dinamikom: u prvoj godini 5%, u drugoj godini 10%, u trećoj godini 25%, u četvrtoj godini 25% i u petoj godini 35%.

Prema programu pretvorbe uz popust je predviđeno ponuditi na prodaju 50% vrijednosti osnovne glavnice, odnosno 38 385 dionica, dok je za prodaju bez popusta i pretvaranje potraživanja u ulog predviđeno drugih 50% vrijednosti osnovne glavnice, odnosno 38 385 dionica.

Programom su predviđena dva upisna kruga. Prioritetno pravo upisa dionica imaju zaposleni i ranije zaposleni. Ukoliko broj upisanih dionica koje se prodaje uz popust bude veći od 50% vrijednosti osnovne glavnice, koliko je predviđeno za upis, za više upisani dio smanjit će se broj upisanih dionica svake pojedine osobe proporcionalno upisanom iznosu.

3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Prema Izvještaju o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1990. kojeg je izradila Služba društvenog knjigovodstva, podružnica Našice, provjerene su materijalno značajne pozicije iz godišnjeg obračuna i potvrđena je pouzdanost iskazanih podataka, osim utvrđenih odstupanja kod osnovnih sredstava i dugoročnih rezerviranja. Podaci o površinama zemljišta iskazani u poslovnim knjigama nisu bili istovjetni podacima o površinama zemljišta iz zemljišnih knjiga, te se nije mogla dati ocjena o realnosti i zakonitosti provedene revalorizacije. U postupku ocjene godišnjeg obračuna nije bilo moguće utvrditi realnost iznosa dugoročnih rezerviranja i vjerojatnost nastupanja slučajeva za koja su ona rezervirana.

U dogovoru s Agencijom Poduzeće je zatražilo od Službe društvenog knjigovodstva kontrolu popisa sredstava i izvora sredstava na dan 31. prosinca 1991. Dodatkom izvještaju Službe društvenog knjigovodstva o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1990. potvrđeno je da je popis obavljen u skladu s propisima.

Pored toga, Služba društvenog knjigovodstva je obavila procjenu boniteta na temelju financijskih podataka i pokazatelja za razdoblje od 1990. do 22. svibnja 1992.

Na temelju analize pokazatelja veličine i opremljenosti, financijske stabilnosti, likvidnosti i poslovne uspješnosti po godišnjem obračunu za 1991. ocjenjeno je da je bonitet dobar, jer je većina pokazatelja imala pozitivno značenje u odnosu na grupaciju.

3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti izradila je ovlaštena pravna osoba Zavod za ekonomiku, projektiranje i programiranje razvoja, poduzeće s potpunom odgovornošću, Osijek. Procjena je obavljena u svibnju 1992. na dan 31. prosinca 1991. U procjeni je primijenjena kombinacija statičke i dinamičke metode te knjigovodstvene vrijednosti. Odlukom upravnog odbora, vrijednost stanova nije uključena u procjenu vrijednosti Poduzeća jer su stanovi preneseni Fondu u stambenom i komunalnom gospodarstvu općine Našice.

Polazište za utvrđivanje knjigovodstvene vrijednosti Poduzeća je stanje iz godišnjeg obračuna na dan 31. prosinca 1991. Knjigovodstvenu vrijednost čini ukupan iznos aktive umanjen za stanove i stambene zgrade, obveze i pasivna vremenska razgraničenja.

Knjigovodstvena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1991. iznosila je 227.964.000.- HRD, u protuvrijednosti 4.144.800.- DEM, dok je procijenjena vrijednost prema Odluci o pretvorbi od 26. lipnja 1992. i dokumentaciji koja je prvotno predana Agenciji iznosila 272.467.000.- HRD, u protuvrijednosti 4.953.945.- DEM (1,- DEM = 55.- HRD). Na dostavljenu dokumentaciju Agencija je 26. kolovoza 1992. i 5. listopada 1992. dala primjedbe i zatražila dopune Odluke o pretvorbi i Programa pretvorbe, povećanje vrijednosti zemljišta, da se prilože utvrđene vrijednosti priključaka, te kod procjene nekretnina promjenu koeficijenta NV, koji se odnosi na novu vrijednost.

U skladu s primjedbama, Poduzeće je izvršilo izmjene i dopune elaborata i povećalo osnovnu glavnicu na dan 31. prosinca 1991. za 149.768.000.- HRD u protuvrijednosti 2.723.055.- DEM na 422.235.000.- HRD u protuvrijednosti 7.677.000.- DEM (na dan 31. prosinca 1991. vrijednost 1,- DEM je 55.- HRD). U skladu s tom procjenom donesena je i predana Agenciji 30. rujna 1992. Odluka o pretvorbi prema kojoj osnovna glavnica Poduzeća iznosi 1.796.418.000.- HRD u protuvrijednosti 7.677.000.- DEM i sastoji se od procijenjene vrijednosti Poduzeća u iznosu 1.549.899.000.- HRD u protuvrijednosti 6.623.500.- DEM i pretvaranja potraživanja Slavonske banke d.d. u ulog u iznosu 246.519.000.- HRD u protuvrijednosti 1.053.500.- DEM po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan predaje potpune dokumentacije (1,- DEM = 234.- HRD).

Elaboratom o procjeni, utvrđena je osnovna glavnica poduzeća u iznosu 7.677.000.- DEM, od čega se najznačajniji dio odnosi na procjenu:

- zemljišta	87.069,- DEM,
- priključaka	87.000,- DEM,
- građevinskih objekata i vanjskog uređenja	6.647.469,- DEM.

Izračun vrijednosti nekretnina sadrži vrijednost zemljišta, građevinskih i pomoćnih objekata i vanjskog uređenja, te priključaka na komunalnu infrastrukturu.

Vrijednost zemljišta procijenjena je na temelju podataka općinskih organa o utvrđivanju prometne vrijednosti građevinskog zemljišta. Primjenom cijena općinskog organa od 13. siječnja 1992. vrijednost građevinskog zemljišta je koncem 1991. iznosila 40.- HRD/m² u protuvrijednosti 0,73 DEM (na dan 31. prosinca 1991. vrijednost 1,- DEM = 55.- HRD). Vrijednost zemljišta je prema primjedbama Agencije podcijenjena, te su izvršene izmjene Elaborata povećanjem procijenjene vrijednosti građevinskog zemljišta na 3,- DEM/m². U Elaboratu se navodi da je procjena vrijednosti priključaka provedena na temelju stvarnih troškova, ali dokumentacija o cijeni priključaka i podaci distributera koji bi potvrdili procjenu kao prilog Elaboratu nije pronađena.

Procjena vrijednosti obuhvaća građevinsko zemljište na tri lokacije, ukupne površine 29 023 m², za koje su priložena dva izvotka iz zemljišnih knjiga kojima se dokazuje pravo vlasništva i korištenja nekretnina. Za zemljište površine 23 495 m², upisano u z.k. ulošku 4018 k.o. Našice na kojemu se nalaze objekti Poduzeća i koje se sastoji iz k.č. broj 698/2 i 1654/1 nositelj prava korištenja bilo je Poduzeće. U procjenu je uključeno i zemljište površine 5 528 m², upisano u z.k. ulošku 1557 k.o. Podgorač koje se sastoji iz k.č. broj 781/5 i 781/1 na kojemu su kao suvlasnici upisani društveno vlasništvo u 3/6 dijela i dvije fizičke osobe u 3/6 dijela.

Uz elaborat o procjeni nekretnina nije priložena dokumentacija iz koje bi proizlazilo da su nekretnine izuzete od zabrane prijenosa prava raspolaganja i korištenja nekretninama prema Zakonu o zabrani prijenosa prava raspolaganja i korištenja određenih nekretnina u društvenom vlasništvu na druge korisnike odnosno u vlasništvo fizičkih i pravnih osoba (donesen 1990.).

Agencija nije tražila dopunu dokumentacije o tome kako je Poduzeće došlo u posjed nekretnina kojih je bilo korisnik i prihvatila je da se u procjenu uključe čestice na kojima je bilo upisano suvlasništvo, iako je prije procjene trebalo točno utvrditi imovinu na kojoj Poduzeće ima pravo korištenja.

U dokumentaciji Društva pronađeni su zapisnici ureda za imovinsko-pravne poslove Osječko-baranjske županije, Ispostava Našice, za tri zahtjeva za povrat oduzete imovine, te jedno rješenje o vraćanju oduzete imovine.

Za zemljište upisano u z.k. ul. 4018 k.o. Našice, utvrđeno je da su čestice nastale komasacijom i da je Poduzeće na različite načine stjecalo zemljište koje sada čini novonastale katastarske čestice broj 698/2 i 1654/1. Na tim česticama je na temelju rješenja Zemljišno-knjižnog odjela Općinskog suda u Našicama od 11. listopada 1994. izvršen upis prava vlasništva Papuk d.d. Na temelju kupoprodajnih ugovora s fizičkim osobama Poduzeće je steklo zemljište površine 996 čhv ili 3 582,21 m². Odjel za financije općine Našice donio je 21. rujna 1963. rješenje kojim je utvrđeno da se nekretnine u površini od 13 čhv ili 46,80 m², brišu s imena fizičke osobe jer su sporazumno postale društveno vlasništvo.

Poduzeću je prema rješenju Odjela za financijske i katastarske poslove Skupštine općine Našice od 29. ožujka 1967., dodijeljeno na trajno korištenje neizgrađeno građevinsko zemljište ukupne površine 2 262 čhv ili 8 135,51 m², od čega je bez naknade dodijeljeno zemljište na kome su izgrađeni gospodarski objekti i to silos, industrijska pruga i skladište, a drugo uz naknadu. Dokumentacija o površini zemljišta dodijeljenog uz naknadu i visini naknade, kao prilog rješenju, nije pronađena. U zbirci isprava nema dokumentacije o prijašnjim vlasnicima i nije poznat način stjecanja drugih nekretnina na ovim česticama, za koje su u tijeku dva postupka za naknadu imovine.

Za zemljište upisano u zemljišno knjižnom ulošku 1557, katastarske općine Podgorač koje se sastoji od katastarskih čestica broj 781/5 i 781/1, nema dokumentacije koja bi potvrdila da je 3/6 dijela zemljišta na kojemu je kao suvlasnik upisano društveno vlasništvo Poduzeće steklo kupnjom. Nad ovim dijelom zemljišta utvrđeno je pravo na naknadu nekretnina oduzetih konfiskacijom fizičkoj osobi koja je bila suvlasnik u 1/3 dijela, prema rješenju ureda za imovinsko-pravne poslove Osječko-baranjske županije, Ispostava Našice, od 14. travnja 1999. Izračun vrijednosti oduzetih nekretnina proveden je prema Pravilniku o mjerilima za utvrđivanje vrijednosti oduzetih poduzeća, u skladu s Elaboratom o pretvorbi, prema kojemu je zemljište na navedenim česticama procijenjeno u iznosu 16.584,- DEM u protuvrijednosti 64.328,00 kn (1 DEM = 3,88 kn na dan 20. prosinca 2000.), ili 214 dionica nominalne vrijednosti dionice 300,00 kn. Ovlaštenicima naknade dodijeljena je 1/3 procijenjenog iznosa ili 72 dionice ukupne nominalne vrijednosti 21.600,00 kn.

Na dijelu zemljišta koje ne pripada Društvu površine 2 764 m² postoji zahtjev fizičke osobe za povrat imovine.

U procjenu je uključeno cjelokupno zemljište površine 5 528 m², upisano u zemljišno knjižnom ulošku 1557, katastarske općine Podgorač koje se sastoji od katastarskih čestica broj 781/5 i 781/1, a na kojemu su kao suvlasnici upisani: društveno vlasništvo u 3/6 dijela i dvije fizičke osobe u 3/6 dijela. Agencija je prihvatila procjenu u kojoj je uključena cjelokupna površina zemljišta na navedenim česticama, iako je za 2 764 m² bilo upisano suvlasništvo dvije fizičke osobe, čija vrijednost prema elaboratu iznosi 8.292,- DEM. Društvo nije podnijelo zahtjev Fondu za obnovu postupka radi smanjenja temeljnog kapitala za navedenu vrijednost.

Do obavljanja revizije (rujan 2002.) u zemljišnim knjigama za navedene čestice nije bilo upisa promjena vlasništva.

Cijene novoizgrađenih objekata i vanjskog uređenja izvedene su na temelju troškovnika i projekata, biltena standardne kalkulacije, građevinskih normi, cijene koštanja usporednih objekata.

Uz objekte koji su bili predmetom procjene navedeni su podaci o neto izgrađenim površinama. Sadašnja vrijednost objekata računana je na temelju procijenjene nove vrijednosti sličnog objekta, umanjene za vrijednost smanjene vrijednosti zbog starosti i trošnosti objekta.

Procijenjena vrijednost opreme iskazana je u iznosu 736.000,- DEM.

Prilikom utvrđivanja vrijednosti opreme uzete su u obzir tekuće cijene, koje su zatim korigirane u zavisnosti od tehničkog stanja, vremenske otpisanosti, tehnološke spremnosti i stupnja ekonomičnosti pojedine opreme. Kao kriterij za procjenu vrijednosti strojeva i opreme uzet je vijek trajanja i stopa amortizacije, a procjena je izvršena po organizacijskim jedinicama.

Procjena vrijednosti dugoročnih financijskih ulaganja izvršena je u iznosu 5.216.000.- HRD u protuvrijednosti 94.836,- DEM, zaliha u iznosu 43.697.000.- HRD u protuvrijednosti 794.491,- DEM, kratkoročnih potraživanja iz poslovanja u iznosu 34.415.000.- HRD u protuvrijednosti 625.727,- DEM, vrijednosnih papira i novčanih sredstava u iznosu 4.546.000.- HRD u protuvrijednosti 82.654,- DEM, drugih kratkoročnih potraživanja u iznosu 113.000.- HRD u protuvrijednosti 2.054,- DEM, kratkoročnih financijskih ulaganja u iznosu 10.000.- HRD u protuvrijednosti 182,- DEM, izvanposlovne aktive koja je nakon izuzimanja stanova iznosila 5.193.000.- HRD u protuvrijednosti 94.418,- DEM. Umanjenje je izvršeno za stanove u iznosu 2.615.000.- HRD u protuvrijednosti 47.545,- DEM, dugoročna rezerviranja u iznosu 9.600.000.- HRD u protuvrijednosti 174.545,- DEM, obveze u iznosu 19.073.000.- HRD u protuvrijednosti 346.782,- DEM, te obveze prema Slavonskoj banci d.d. koje su pretvorene u ulog u iznosu 57.945.000.- HRD u protuvrijednosti 1.053.500,- DEM.

Procjena vrijednosti zaliha obavljena je po knjigovodstvenoj vrijednosti, na temelju prethodno provedenog inventurnog popisa. Od ukupno procijenjene vrijednosti zaliha u iznosu 43.697.000.- HRD u protuvrijednosti 794.491,- DEM, na procjenu vrijednosti zaliha materijala odnosi se 42.236.000.- HRD u protuvrijednosti 767.927,- DEM. Materijalno najznačajniju vrstu zaliha je predstavljala pšenica u iznosu 41.858.915.- HRD u protuvrijednosti 761.071,- DEM ili 99,11% zaliha materijala.

Procijenjena vrijednost kratkoročnih potraživanja iz poslovanja iskazana je u jednakom iznosu kao i knjigovodstvena. Na isti je način iskazana i procijenjena vrijednost obveza.

U procjenu vrijednosti Poduzeća uključena je imovina koja se odnosi na dva apartmana, u Dugoj Uvali i Pelješcu, koja je procijenjena u iznosu 72.005,- DEM. Pravo trajnog korištenja i raspolaganja stečeno je na temelju kupoprodajnih ugovora.

3.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

Rješenje na namjeravanu pretvorbu Agencija je izdala 17. prosinca 1992. u skladu s dostavljenom Odlukom o pretvorbi i priloženom dokumentacijom, prema kojem se društveno poduzeće Papuk Našice, pretvara u dioničko društvo.

Prema Rješenju, osnovna glavnica poduzeća iznosi 3.331.818.000.- HRD odnosno 7.677.000,- DEM primjenom tečaja na dan izdavanja Rješenja, a sastoji se od:

- a) procijenjene vrijednosti društvenog kapitala u iznosu 2.874.599.000.- HRD, odnosno u protuvrijednosti 6.623.500,- DEM,
- b) pretvaranja potraživanja u ulog u iznosu 457.219.000.- HRD, u protuvrijednosti 1.053.500,- DEM, na temelju ugovora od 30. rujna 1992. o prodaji dionica i pretvaranju potraživanja Slavonske banke d.d. u ulog.

Na temelju Rješenja Agencije, Poduzeće se pretvara u dioničko društvo:

- prodajom dionica osobama iz članka 5. stavak 1. točka 1., 2. i 2.a Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća,
- pretvaranjem potraživanja u ulog Slavonske banke d.d. Osijek u iznosu 457.219.000.- HRD, u protuvrijednosti 1.053.500,- DEM,
- prijenosom svih neupisanih dionica bez naknade Hrvatskom fondu za razvoj i fondovima.

Osnivačka skupština društva Papuk d.d. održana je 6. veljače 1993. u skladu s Odlukom i Programom pretvorbe.

3.3. Provedba programa pretvorbe

Poziv za upis i prodaju dionica s popustom i bez popusta objavljen je 28. prosinca 1992. na oglasnoj ploči, a 30. prosinca 1992. u javnom glasilu. Poziv za upis i prodaju dionica bez popusta objavljen na oglasnoj ploči i u javnom glasilu 7. siječnja 1993. Osnovna glavnicu od 76 770 dionica umanjena je za 10 535 dionica koje čine pretvaranje potraživanja u ulog, te je uz popust ponuđeno 50% procijenjene vrijednosti ili 33 117 dionica, dok je preostalih 50% procijenjene vrijednosti ili 33 118 ponuđeno bez popusta.

Provedena je anketa među zaposlenima i ranije zaposlenima, prema kojoj su 132 osobe iskazale interes za kupnju 25 425 dionica u vrijednosti 2.542.500,- DEM.

Prema izvješću komisije za pretvorbu od 6. siječnja 1993. upis dionica s popustom i bez popusta proveden je u razdoblju od 30. prosinca 1992. do 6. siječnja 1993. do kada je upisano svih 33 117 dionica s popustom u iznosu 3.311.700,- DEM ili 50% procijenjene vrijednosti Poduzeća i 25 250 dionica bez popusta.

U Programu pretvorbe određeno je da će se uz popust ponuditi 50% osnovne glavnice ili 38 385 dionica, a preostalih 50% osnovne glavnice ili 38 385 dionica će se raspodijeliti na 10 535 dionica za pretvaranje potraživanja u ulog, a 27 850 dionica će se ponuditi bez popusta.

Javni poziv za upis dionica i upis dionica izvršen je na način da je osnovna glavnicu od 76 770 dionica umanjena za pretvaranje potraživanja u ulog ili 10 535 dionica, a procijenjena vrijednost od 66 235 dionica je podijeljena, tako da je 50% procijenjene vrijednosti ili 33 117 dionica ponuđeno za upis uz popust, a preostalih 50% ili 33 118 dionica za upis bez popusta. Na temelju drugog poziva za upis dionica izvršen je upis preostalih 7 868 dionica bez popusta. Osobe koje su upisale dionice bez popusta odustale su od upisa 1 600 dionica, tako da je ukupno upisano 31 518 dionica bez popusta.

U oba kruga upisa prodano je 64 635 dionica pojedinačne nominalne vrijednosti 100,- DEM. Hrvatskom fondu za razvoj i fondovima preneseno je 1 600 dionica nominalne vrijednosti 160.000,- DEM. U postupku pretvorbe inicijalni prijenos dionica izvršen je tako da je neupisanih 1 120 dionica preneseno Fondu, a 480 dionica mirovinskim fondovima. Hrvatski fond za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond) je 28. prosinca 2000. izvršio kontrolu Odluke o prijenosu dionica koju je donijelo Društvo, i izmijenio je na način kako je to propisano odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Prema izmijenjenoj odluci, dvije trećine ili 1 067 dionica prenose se Fondu, a jedna trećina ili 533 dionice mirovinskim fondovima.

Za kupnju dionica s popustom, zaposlenici su 18. siječnja 1993. s Hrvatskim fondom za razvoj zaključili 169 ugovora za 33 117 dionica nominalne vrijednosti 3.311.700,- DEM, što predstavlja 50% vrijednosti društvenog kapitala. Ugovori o prodaji dionica bez popusta zaključeni su 18. siječnja 1993. s 13 dioničara za 31 518 dionica nominalne vrijednosti 3.151.800,- DEM, odnosno 41,05% osnovne glavnice ili 47,58% vrijednosti društvenog kapitala.

Kontrolu provođenja pretvorbe Fond je obavio 18. kolovoza 1993. Prema rješenju broj 50-03/93-06/222, u postupku kontrole provođenja pretvorbe utvrđeno je da se pretvorba obavlja u skladu s izdanom suglasnosti Fonda i odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Također je utvrđeno da ne postoje pretpostavke za obnovu postupka u predmetu davanja suglasnosti na namjeravanu pretvorbu. U obrazloženju je navedeno da Fond nije ispitao na koji način i pod kojim uvjetima su odobreni menadžerski krediti.

3.4. Upis u sudski registar

Pretvorba društvenog poduzeća u dioničko društvo upisana je u sudski registar 8. ožujka 1993. u skladu s Rješenjem Agencije i provedenim postupkom pretvorbe.

Upisana vlasnička struktura dana je u tablici u nastavku.

Tablica broj 1

Vlasnička struktura dionica upisana u sudskom registru

Red. broj	Dioničari	Broj dionica	DEM	Udjel %
1.	mali dioničari	33 117	3.311.700,-	43,14
2.	drugi dioničari	31 518	3.151.800,-	41,05
3.	Slavonska banka d.d. Osijek	10 535	1.053.500,-	13,72
4.	Hrvatski fond za razvoj	1 120	112.000,-	1,46
5.	Fond radnika	336	33.600,-	0,44
6.	Fond poljoprivrednika	144	14.400,-	0,19
UKUPNO		76 770	7.677.000,-	100,00

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

4.1. Dionice s popustom i bez popusta

S Hrvatskim fondom za razvoj je 18. siječnja 1993. zaključeno 182 ugovora o kupnji 64 635 dionica nominalne vrijednosti 6.463.500,- DEM, što predstavlja 84,19% osnovne glavnice Poduzeća.

Za kupovinu dionica uz popust, zaposleni, ranije zaposleni i građani zaključili su 169 ugovora (u rasponu od 30 do 200 dionica) za ukupno 33 117 dionica nominalne vrijednosti 3.311.700,- DEM ili 1.437.277.800,- HRD (prema tečaju utvrđenom u rješenju 1,- DEM = 434.- HRD), što predstavlja 43,14% osnovne glavnice. Od toga je 158 ugovora zaključeno na jednokratnu uplatu za kupovinu 31 250 dionica, a jedanaest ugovora za kupovinu 1 867 dionica na rok otplate od pet godina u 60 mjesečnih obroka i utvrđenu dinamiku otplate u prvoj godini 5,00%, u drugoj 10,00%, u trećoj 25,00%, u četvrtoj 25,00% i u petoj godini 35,00% ugovorene cijene. Starom deviznom štednjom plaćeno je 3 200 dionica po 16 zaključenih ugovora, a za kupovinu 28 050 dionica po 142 zaključena ugovora uplatu je izvršila Privredna banka Zagreb d.d. Zagreb. Prva uplata prema zaključenim ugovorima (za dionice s popustom i bez popusta) u korist Hrvatskog fonda za razvoj izvršena je do 25. siječnja 1993. u ukupnom iznosu 1.427.474.825.- HRD.

Dioničari koji su kupili dionice uz popust na obročnu otplatu, prvi obrok uplatili su u blagajnu Poduzeća, koje je sredstva doznačilo Hrvatskom fondu za razvoj, a druge obroke dioničari su uplaćivali izravno na račun Fonda.

U veljači 1997. zaključeno je osam dodataka ugovora za kupnju dionica (1 267 dionica) uz popust, kojim je rok otplate produžen do 20 godina, a ukupan iznos duga po svim zaključenim dodacima bio je 249.036,39 kn.

Prijenosa neotplaćenih dionica nije bilo.

Za kupovinu dionica bez popusta s Hrvatskim fondom za razvoj je zaključeno 13 ugovora (u rasponu od 300 do 13 018 dionica) za ukupno 31 518 dionica nominalne vrijednosti 3.151.800,- DEM ili 1.367.881.200.- HRD, što predstavlja 41,05% osnovne glavnice. Svi ugovori zaključeni su na jednokratnu uplatu uz primjenu popusta od 35,00% na ugovorenu cijenu, od kojih je za kupovinu 30 518 dionica po 12 ugovora plaćanje izvršila Privredna banka Zagreb d.d. Zagreb, a za kupovinu 1 000 dionica po jednom ugovoru plaćanje je izvršeno starom deviznom štednjom.

U siječnju 1993. zaključeno je 142 ugovora o kreditu (tzv. menadžerski krediti) s Privrednom bankom Zagreb d.d., Zagreb za kupovinu 58 568 dionica Društva nominalne vrijednosti 5.856.800,- DEM, što predstavlja 76,29% osnovne glavnice. Ukupno je ugovoreno kredita u iznosu 2.405.842,04 DEM, s počekom otplate 12 mjeseci, uz rok otplate pet godina i godišnju kamatnu stopu 8,00%. Prema potvrdi banke upućenoj Društvu, svi krediti za kupovinu dionica Društva otplaćeni su u cijelosti, s posljednjom otplatom u travnju 1999. Drugi podaci vezani uz ove kredite nisu poznati.

Privrednoj banci Zagreb d.d. Zagreb koncem listopada 2002. upućen je zahtjev za uvid u dokumentaciju o kreditima za kupovinu dionica društva Papuk d.d., na koji nije dobiven odgovor.

Na temelju odluke upravnog odbora Društva od 10. siječnja 1994., Društvo je odobrilo kredite zaposlenicima u ukupnom iznosu 607.921.000.- HRD radi reguliranja njihovih obveza iz ugovora o kreditu s Privrednom bankom Zagreb d.d. Zagreb. Društvo je 12. siječnja 1994. zaključilo 12 ugovora o nenamjenskom gotovinskom kreditu sa zaposlenicima u ukupnom iznosu 607.921.002.- HRD (u protuvrijednosti 160.190,73 DEM prema srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan 12. siječnja 1994. za 100,- DEM = 379.498.- HRD), na rok otplate pet godina uz promjenjivu kamatnu stopu u visini eskontne stope Narodne banke Hrvatske. Ukupan iznos odobrenih kredita zaposlenicima, istoga dana Društvo je uplatilo na račun Privredne banke Zagreb d.d., poslovna jedinica Osijek, kako je regulirano odredbama ugovora o nenamjenskom gotovinskom kreditu. Ovih 12 zaposlenika kupilo je 32 918 dionica Društva ili 42,79% od ukupnog broja dionica (od čega je 30 518 dionica bez popusta i 2 400 s popustom) na temelju zaključenih ugovora s Hrvatskim fondom za razvoj, za koje je plaćanje izvršila Privredna banka Zagreb d.d.

Prema članku 8. stavku 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, poduzeće u pretvorbi ne može kreditirati kupnju dionica odnosno udjela niti jamčiti za kredite koji se uzimaju u tu svrhu.

U vrijeme donošenja odluke o kreditiranju, odgovorna osoba za poslovanje Društva je Emil Oros, direktor.

Prije ugovorenog roka odnosno do konca 1995. zaposlenici su vratili kredit Društvu. Krediti su vraćeni iz isplaćene dividende.

Fond je zbog neredovite otplate dionica raskidao ugovore s dioničarima. Prvi raskidi ugovora bili su u ožujku 1994., a do rujna 2002. ukupno je raskinuto šest ugovora kojima je ugovoreno 1 200 dionica, od čega je bilo otplaćeno 418 dionica, a neotplaćene 782 dionice prenesene su u portfelj Fonda. Do rujna 2002., prema dokumentaciji Fonda, od ukupno upisanih 64 635 dionica otplaćeno je 63 717 dionica (kupljene uz popust i bez popusta), a zbog raskida ugovora, u portfelj Fonda prenesene su 782 dionice. U otplati su ostala četiri ugovora kojima je ugovoreno 467 dionica, od kojih je neotplaćenih 136 dionica.

4.2. Dionice iz portfelja fondova

Nakon provedene pretvorbe, u portfelj Hrvatskog fonda za razvoj preneseno je 1 120 dionica nominalne vrijednosti 112.000,- DEM, od kojih je od siječnja do svibnja 1994. invalidima i članovima obitelji poginulih branitelja u Domovinskom ratu bez naplate dodijeljeno 1 063 dionice nominalne vrijednosti 106.300,- DEM na temelju 15 izdanih rješenja.

Do rujna 1998. s malim dioničarima raskinuta su tri ugovora o kupnji dionica, te je u portfelj Fonda vraćena 501 neotplaćena dionica, a Fond tada posjeduje ukupno 558 dionica nominalne vrijednosti 167.400,00 kn. U prosincu 2000. Fond je dodijelio 72 dionice nominalne vrijednosti 21.600,00 kn kao naknadu za konfisciranu imovinu prijašnjim vlasnicima, na temelju rješenja ureda za imovinsko-pravne poslove Osječko-baranjske županije, Ispostava Našice od 14. travnja 1999. Osim toga, u prosincu 2000. u portfelj mirovinskih fondova prenesene su 53 dionice nakon kontrole odluke o prijenosu dionica kada je utvrđeno da inicijalni prijenos dionica nije izračunan u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi i nakon donošenja izmjene odluke o prijenosu dionica, prema kojoj Fondu pripada 1 067 dionica, a mirovinskim fondovima 533 dionice.

U svibnju 2001. cjelokupni portfelj Fonda od 433 dionice Društva, prodan je putem burze. Nakon objave konačne javne dražbe u javnim glasilima pod posebno povoljnim uvjetima 433 dionice nominalne vrijednosti 129.900,00 kn (ili 34.471,13 DEM), prodane su Borisu Hippu za dražbovnu cijenu 32.475,00 kn (u protuvrijednosti 8.758,33 DEM), što je 25,00% nominalne vrijednosti dionica. Početna cijena dionica određena je u visini od 25,00% nominalne vrijednosti na temelju Odluke upravnog odbora Fonda od 16. studenoga 2000. o prodaji dionica/udjela iz državnog portfelja u trgovačkim društvima s vlasničkim udjelom do 25,00% u režimu javne dražbe na Zagrebačkoj burzi.

Plaćanje je izvršeno u skladu sa zaključenim kupoprodajnim ugovorom u iznosu 32.475,00 kn.

U ožujku 2002. raskinuta su još tri ugovora o kupnji dionica i u portfelj Fonda prenesena je 281 dionica. U vrijeme obavljanja revizije (listopad 2002.) u portfelju Fonda je 281 dionica Društva nominalne vrijednosti 84.300,00 kn, što predstavlja 0,37% temeljnog kapitala.

U portfelj mirovinskih fondova (RFMIORH i RFMIOIPH) nakon izvršene pretvorbe preneseno je 480 dionica nominalne vrijednosti 48.000,- DEM. Hrvatsko mirovinsko osiguranje d.o.o. za financiranje i investiranje, Zagreb, ove je dionice prodalo Društvu u lipnju 1997. za cijenu u protuvrijednosti 50.000,- DEM, što je za 4,17% više od nominalne vrijednosti dionica. Plaćanje je izvršeno u skladu sa zaključenim ugovorom u iznosu 178.551,67 kn.

Koncem prosinca 2000. u portfelj mirovinskih fondova prenesene su još 53 dionice Društva nakon izmjene odluke o inicijalnom prijenosu dionica.

U vrijeme obavljanja revizije (listopad 2002.) u portfelju Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje su 53 dionice nominalne vrijednosti 15.900,00 kn, što predstavlja 0,07% temeljnog kapitala Društva.

4.3. Stjecanje i otuđivanje vlastitih dionica

U studenome 2002. Društvo posjeduje 7 206 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 2.161.800,00 kn, što predstavlja 9,39% temeljnog kapitala. Dionice su stjecane u razdoblju od kolovoza 1994. do obavljanja revizije (studenom 2002.) i u istom su razdoblju otuđivane.

U nastavku se daje pregled stjecanja i otuđivanja vlastitih dionica društva Papuk d.d. po godinama, te cijeni stjecanja odnosno otuđivanja.

Tablica broj 2

Stjecanje i otuđivanje vlastitih dionica

u kn

Godina	Stjecanje dionica		Otuđivanje dionica		Vlastite dionice koncem godine	% vlastitih dionica
	Broj dionica	Cijena stjecanja	Broj dionica	Prodajna cijena		
1994.	10 535	2.531.476,22	700	168.203,00	9 835	12,81
1995.	425	68.029,16	2 730	656.003,00	7 530	9,81
1996.	455	92.704,88	-	-	7 985	10,40
1997.	2 221	475.155,84	4 500	925.155,00	5 706	7,43
1998.	974	179.379,37	-	-	6 680	8,70
1999.	18 959	3.404.793,93	6 997	1.654.370,60	18 642	24,28
2000.	5 716	1.137.759,12	-	-	24 358	31,73
2001.	-	-	-	-	24 358	31,73
2002.*	2 106	505.683,00	19 258	4.372.960,26	7 206	9,39
UKUPN O	41 391	8.394.981,52	34 185	7.776.691,86	7 206	9,39

* stanje koncem studenoga 2002.

U razdoblju od 1994. do studenoga 2002. ukupno je stečeno 41 391 dionica, a istom razdoblju otuđeno je 34 185 dionica. Prosječna cijena stjecanja dionica iznosila je 202,82 kn, a prosječna prodajna cijena 227,49 kn. Od ukupnog broja stečenih dionica u navedenom razdoblju, 28 376 dionica je stečeno od fizičkih osoba, a 13 015 dionica od tri pravne osobe.

Do prosinca 1995. dioničari Društva bili su obvezni svoje dionice prvo ponuditi na kupnju Društvu, kako je bilo regulirano odredbama Statuta, a nakon toga je prijenos dionica slobodan. Odluke o stjecanju vlastitih dionica nisu donesene za sva stjecanja, a u listopadu 1998. nadzorni odbor Društva dao je suglasnost upravi za otkup dionica po cijeni od 60,00% njihove nominalne vrijednosti. Razlozi stjecanja vlastitih dionica nisu bili navedeni.

Od ukupnog broja stečenih vlastitih dionica, Društvo je svojim zaposlenicima i zaposlenicima povezanog društva prodalo 25 185 dionica, a 9 000 dionica pravnim osobama s kojima je izvršena zamjena za dionice tih istih društava.

Nakon stupanja na snagu Zakona o trgovačkim društvima, Društvo je imalo pričuve za otkup vlastitih dionica.

Društvo je od fizičkih osoba stjecalo vlastite dionice na temelju izjava o prijenosu dionica, osim u dva slučaja kada su zaključeni ugovori o kupnji dionica, po kojima je Društvo obročno otplaćivalo kupljene dionice. Na temelju raskida ugovora o prodaji dionica s fizičkim osobama, Društvo je steklo 3 526 dionica.

U izjavama o prijenosu dionica nije bila utvrđena naknada za prijenos, a cijena koja je plaćana prenositeljima u većini slučajeva iznosila je oko 60,00% nominalne vrijednosti dionica.

Tijekom travnja 1995. Društvo je fizičkoj osobi (Antun Mitka) isplatilo 18.146,60 kn ili

protuvrijednost 5.000,- DEM za otkup 200 dionica nominalne vrijednosti 20.000,- DEM koje su kupljene od Fonda. Ugovor o kupoprodaji dionica nije zaključen, niti je sastavljena isprava o prijenosu dionica. Ovih 200 dionica zajedno u paketu s još 1 300 dionica Društvo je prodalo 22. listopada 1997. drugoj fizičkoj osobi (direktoru Društva). Kod Općinskog suda u Našicama vođen je parnični postupak u kojem je fizička osoba zahtijevala od Društva i tadašnjih vlasnika dionica isplatu 39.000,00 kn (protuvrijednost 10.000,- DEM) i kamata, kao razliku duga za otkupljenih 200 dionica. U travnju 2000. Općinski sud u Našicama odbio je navedeni zahtjev, a ova presuda je potvrđena i presudom Županijskog suda u Osijeku. Predmet se nalazi na reviziji u Vrhovnom sudu u Zagrebu. Osim toga, istoj fizičkoj osobi presudom Općinskog suda u Našicama od 6. prosinca 2000. odbijen je zahtjev za raskidom ugovora o prodaji i prijenosu 1 500 dionica kojeg je Društvo zaključilo 22. listopada 1997. u dijelu koji se odnosi na 200 dionica. Ova presuda također je potvrđena presudom Županijskog suda u Osijeku od 29. studenoga 2001.

Od pravnih osoba Društvo je kupnjom steklo 11 015 vlastitih dionica, a 2 000 dionica raskidom ugovora o zamjeni dionica s društvom Klara d.d. Zagreb.

Na temelju odluke upravnog odbora, u kolovozu 1994. kupljeno je 10 535 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 1.053.500,- DEM (13,72% temeljnog kapitala), od Slavonske banke d.d. Osijek za 684.775,- DEM (2.531.476,22 kn), odnosno za 65,00% nominalne vrijednosti dionica. Slavonska banka d.d. Osijek ove je dionice stekla pretvaranjem potraživanja u vlasnički udjel u postupku pretvorbe.

Od Hrvatskog mirovinskog osiguranja d.o.o. Zagreb, u lipnju 1997. kupljeno je 480 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 48.000,- DEM za cijenu u protuvrijednosti 50.000,- DEM (178.551,67 kn), odnosno po cijeni višoj za 4,17% od nominalne vrijednosti dionica.

Društvo je svojim zaposlenicima i zaposlenicima povezanog društva prodalo 25 185 dionica, a 9 000 dionica pravnim osobama s kojima je izvršena zamjena za dionice tih istih društava. U 1994. izvršen je prijenos 700 vlastitih dionica na zaposlenike i prijašnje vlasnike udjela društva Tisak d.o.o. Našice s kojima je izvršena zamjena udjela za dionice Društva na temelju zaključenog ugovora o kupnji udjela navedenog društva. U 1995. prodano je 730 dionica zaposlenicima-menadžmentu Društva po cijeni od 65,00% nominalne vrijednosti, koje su plaćene iz dobivene nagrade po raspodjeli dobiti za 1994. Nakon toga, u tri navrata dionice su prodavane fizičkim osobama-zaposlenicima na obročnu otplatu. U 1997. prodano je 4 500 dionica po cijeni dionice od 65,00% nominalne vrijednosti (osim u slučaju prodaje 1 500 dionica) uz uplatu 10,00% učešća, a ostatak na rok pet godina u polugodišnjim obrocima s godišnjim kamatama 5,00% i upis založnog prava na svim dionicama. U 1999. prodano je 6 997 dionica po cijeni dionice od 78,81% nominalne vrijednosti uz uplatu 20,00% učešća, a ostatak cijene na rok od pet godina u polugodišnjim obrocima, godišnju kamatu 5,00% i upis založnog prava na svim dionicama. U 2002. prodano je 12 258 dionica po cijeni od 65,00% nominalne vrijednosti uz uplatu 5,00% učešća, a ostatak cijene na otplatu u deset godina u mjesečnim obrocima s godišnjom kamatom 6,00%, te upis založnog prava na svim dionicama.

Na skupštini društva Tisak d.o.o. Našice održanoj u lipnju 1994. donesena je odluka o prodaji svih udjela društvu Papuk d.d. te su utvrđeni uvjeti prodaje. U srpnju 1994. skupština

Društva donijela je odluku o kupovini svih udjela društva Tisak d.o.o. Našice s upisanom osnovnom glavnicom u iznosu 146.216,- DEM od jedanaest vlasnika udjela. S prodavateljima udjela je u srpnju 1994. zaključen ugovor, kojim je utvrđeno da će se u skladu s donesenim odlukama, prenositeljima 9,54% udjela društva Tisak d.o.o. nominalne vrijednosti 13.957,- DEM isplatiti naknada u protuvrijednosti 5.000,- DEM i izdati potvrda o vlasništvu 200 dionica Društva nominalne vrijednosti 20.000,- DEM, a prenositelju 4,60% udjela nominalne vrijednosti 6.646,- DEM isplatit će se naknada u protuvrijednosti 2.500,- DEM i izdati potvrda o vlasništvu 100 dionica Društva nominalne vrijednosti 10.000,- DEM. Utvrđene naknade za prijenos udjela isplaćene su svim prenositeljima do konca 1994. u iznosu 197.429,58 kn odnosno protuvrijednost 52.500,- DEM.

U prosincu 1994. upravni odbor Društva donio je odluku o prijenosu 700 vlastitih dionica na prijašnje vlasnike otplaćenih udjela društva Tisak d.o.o. Našice i odluku o posudbi 1 400 vlastitih dionica za prijenos dionica na prijašnje vlasnike udjela koji nisu otplatili udjele Fondu. Prijenos 700 dionica Papuka d.d. na četiri stjecatelja izvršen je po 65,00% nominalne vrijednosti ili po cijeni stjecanja vlastitih dionica, što ukupno iznosi 168.203,00 kn. Prijenos 1 400 dionica Društva na sedam prijašnjih vlasnika neotplaćenih udjela društva Tisak d.o.o. izvršila je fizička osoba na temelju izjava o prijenosu. Za neotplaćenih 66,78% udjela društva Tisak d.o.o., Društvo je zaključilo ugovore o prijenosu i do konca listopada 1996. podmirilo cjelokupni dug prema Fondu u iznosu 212.215,22 kn.

S fizičkom osobom koja je u ime Društva izvršila prijenos 1 400 dionica Društva na prijašnje vlasnike udjela društva Tisak d.o.o. nije zaključen ugovor o posudbi dionica, niti je u poslovnim knjigama Društva evidentirana obveza povrata dionica fizičkoj osobi. Prema obrazloženju nadzornog odbora, fizičkoj osobi koja je u ime Društva izvršila prijenos 1 400 dionica (koje su bile otplaćene u iznosu 127.022,00 kn po osnovi menadžerskog kredita), nadoknađena mu je vrijednost prenesenih dionica na način da mu je omogućeno stjecanje 1 500 dionica Društva po povoljnijoj cijeni. Društvo je fizičkoj osobi u 1995. prodalo 1 500 dionica za 211.755,00 kn odnosno po 141,17 kn za dionicu, a prosječna prodajna cijena vlastitih dionica tada je iznosila 237,80 kn. Ovom transakcijom fizičkoj osobi manje je obračunana vrijednost dionica za 144.945,00 kn, a vrijednost ustupljenih dionica fizičke osobe bila je 127.022,00 kn, te smatraju da su na ovaj način zatvorena sva međusobna potraživanja i obveze između Društva i fizičke osobe.

Cijena stjecanja svih udjela društva Tisak d.o.o. koju je platilo Društvo i koje je evidentirano u poslovnim knjigama iznosi 577.847,80 kn. Kada se ovome iznosu pribroji i neevidentirani dio u iznosu 127.022,00 kn, ukupna cijena stjecanja svih udjela društva Tisak d.o.o. iznosi 704.869,80 kn. Temeljni kapital društva Tisak d.o.o. Našice upisan u sudskom registru u prosincu 1995. nakon usklađivanja sa Zakonom o trgovačkim društvima iznosi 146.200,- DEM ili 543.400,00 kn.

Pravnim osobama Društvo je prodalo 9 000 vlastitih dionica. U studenome 1995. s društvom Klara d.d. Zagreb zaključen je ugovor o zamjeni 2 000 vlastitih dionica za isti broj dionica društva Klara d.d. Zagreb iste nominalne vrijednosti 200.000,- DEM. Ovaj ugovor o zamjeni raskinut je u 2002., te izvršen povrat zamijenjenih dionica. Društvu Klara d.d. nije isplaćivana dividenda, niti je dobivana dividenda po osnovi vlasništva 2 000 dionica društva Klara d.d. iako je ugovorom o zamjeni bilo regulirano da će dividenda biti naplaćena u istim iznosima.

U studenome 2002., zaključen je ugovor o zamjeni dionica s društvom Prehrambeno industrijski kombinat d.d., Rijeka. Zamijenjeno je 7 000 dionica društva Papuk d.d. za 5 524

dionice društva Prehrambeno industrijskog kombinata d.d. Rijeka iste zamjenske cijene 2.100.000,00 kn, radi bolje poslovne suradnje i međusobnih poslovnih odnosa. Ustanovljeno je obostrano pravo prvokupa drugoj strani te dogovor o zajedničkom nastupu i uzajamnoj zaštiti poslovnih interesa na glavnoj skupštini uključujući i davanje punomoći za zastupanje.

Koncem 2001. pričuve za otkup vlastitih dionica iznosile su 4.658.498,72 kn, koliko je bilo iskazano i na računu otkupa vlastitih dionica. Dugotrajne obveze fizičkim osobama po osnovi kupnje vlastitih dionica iznosile su 793.280,00 kn, a dugotrajna potraživanja po osnovi prodaje dionica iznosila su 714.058,81 kn. Tijekom 2002. Društvo je podmirilo obveze za otkup dionica u cijelosti.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

U vrijeme obavljanja revizije, upisani temeljni kapital Društva iznosi 23.031.000,00 kn, a sastoji se od 76 770 dionica, čija pojedinačna nominalna vrijednost iznosi 300,00 kn. U tablici u nastavku, daje se popis dioničara sa stanjem na dan 21. studenoga 2002. (prema knjizi dionica).

20
(dioničari s više od 1% temeljnog kapitala)

Redni broj	Dioničari	Broj dionica	Vrijednost u kn	Udjel u %
1.	Boris Hipp	14 362	4.308.600,00	18,71
2.	vlastite dionice	7 206	2.161.800,00	9,39
3.	Prehrambeno industrijski kombinat d.d. Rijeka	7 000	2.100.000,00	9,12
4.	Franjo Hvizdak	6 400	1.920.000,00	8,34
5.	Kata Hipp	2 370	711.000,00	3,09
6.	Stjepan Đanić	2 200	660.000,00	2,87
7.	Renata Balog	1 500	450.000,00	1,95
8.	Vesna Štefančić	1 000	300.000,00	1,30
9.	Stevo Kelbasa	960	288.000,00	1,25
10.	Darko Demeterfi	800	240.000,00	1,04
11.	Ivan Horvatek	800	240.000,00	1,04
12.	Hrvatski fond za privatizaciju	281	84.300,00	0,37
13.	Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje	53	15.900,00	0,07
14.	drugi dioničari	31 838	9.551.400,00	41,47
UKUPNO		76 770	23.031.000,00	100,00

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

Društvo je u razdoblju nakon pretvorbe do 2001. ostvarivalo pozitivne financijske rezultate. Ukupno ostvarena dobit u razdoblju od 1993. do 2001. iznosi 21.267.096,00 kn.

Revizija financijskih izvještaja obavljena je za 1994. i sve naredne godine do 2001., te je dano mišljenje da realno i objektivno prikazuju financijsko stanje Društva, rezultate poslovanja i novčani tijek.

U nastavku se daje pregled podataka iz temeljnih financijskih izvještaja.

Redni broj	Godina	Novčana jedinica	Vrijednost Aktive/Pasive	Prihodi	Rashodi	Dobit
1.	1993.	000 HRD	52.293.358	17.785.368	13.787.271	3.998.097
2.	1994.	kn	52.894.407,00	33.060.118,00	30.295.247,00	2.764.871,00
3.	1995.	kn	56.549.869,00	35.394.000,00	31.124.714,00	4.269.286,00
4.	1996.	kn	61.492.935,00	39.376.750,00	35.424.928,00	3.951.822,00
5.	1997.	kn	72.437.131,00	39.180.920,00	35.461.458,00	3.719.462,00
6.	1998.	kn	58.114.313,00	27.247.712,00	26.857.305,00	390.407,00
7.	1999.	kn	58.948.005,00	29.118.622,00	29.071.234,00	47.388,00
8.	2000.	kn	53.936.234,00	38.878.844,00	37.568.147,00	1.310.697,00
9.	2001.	kn	55.502.843,00	43.536.622,00	42.721.556,00	815.066,00

Prema podacima iz tablice vidljivo je da je Društvo u promatranom razdoblju iskazivalo pozitivne financijske rezultate. Ekonomičnost poslovanja je zadovoljavajuća, a koeficijent ekonomičnosti kretao se od najmanjega u 1999. kada je iznosio nešto više od 1,00 do najvećega 1,14 u 1995. U 2001. koeficijent ekonomičnosti iznosi 1,02 i niži je u odnosu na prethodnu godinu za 1,44%.

Udjel dobiti u ukupnom prihodu u 2001. je 1,87%, a prethodne godine iznosio je 3,37%.

U nastavku se daje pregled usporednih podataka iz bilance.

	NA DAN 31. PROSINCA							
	1993.	Udjel u %	2000.	Udjel u %	2001.	Udjel u %	Index 2000./1993.	Index 2001./1993.
AKTIVA								
Dugotrajna imovina	37.153	71,05	39.561	73,35	40.439	72,86	106,48	108,84
Kratkotrajna imovina	15.140	28,95	14.375	26,65	15.064	27,14	94,95	99,50
UKUPNA AKTIVA	52.293	100,00	53.936	100,00	55.503	100,00	103,14	106,14
PASIVA								
Kapital i pričuve	48.775	93,27	46.521	86,25	46.025	82,92	95,38	94,36
- upisani kapital	29.186	59,84	23.031	49,51	23.031	50,04	78,91	78,91
- pričuve	15.488	31,75	22.179	47,68	22.179	48,19	143,20	143,20
- zadržana dobit i dobit tekuće god.	4.101	8,41	1.311	5,69	815	1,77	31,97	19,87
Dugoročne obveze	-	-	1.933	3,58	2.473	4,46	-	-
Kratkoročne obveze	3.509	6,71	5.482	10,16	7.005	12,62	156,23	199,63
Dugoročna rezerviranja	9	0,02	-	-	-	-	-	-
UKUPNA PASIVA	52.293	100,00	53.936	100,00	55.503	100,00	103,14	106,14

U 2001. dugotrajna imovina čini 72,86% ukupne imovine, a u odnosu na 1993. povećana je za 8,84%, dok je udjel kratkotrajne imovine u ukupnoj imovini 27,14%, a u odnosu na 1993. kratkotrajna imovina neznatno je smanjena za 0,50%. Dugotrajna imovina povećana je prvenstveno zbog ulaganja u financijsku imovinu i to u vlastite dionice.

U strukturi izvora sredstava 2001. u odnosu na 1993. došlo je do smanjenja udjela kapitala i pričuva za 49,30%, a povećanja udjela obveza za 254,55% odnosno 2,5 puta. Tijekom 1998. izvršeno je smanjenje temeljnog kapitala zbog usklađenja s odredbama Zakona o trgovačkim društvima. U strukturi obveza u 2001. dugoročne obveze odnose se pretežno na obveze prema kreditnim institucijama, a kratkoročne pretežno na obveze prema dobavljačima i na obveze za neisplaćene dividende.

Prema podacima iz financijskih izvještaja izračunani su pokazatelji sigurnosti i uspješnosti poslovanja.

Koeficijent tekuće likvidnosti (odnos kratkotrajne imovine i kratkoročnih obveza) u 2001. iznosi 2,15 i u odnosu na prethodnu godinu manji je za 28,73%, a u odnosu na 1993. manji je za 62,42%.

Smanjenje pokazatelja tekuće likvidnosti rezultat je većeg rasta kratkotrajnih obveza od kratkotrajne imovine, odnosno povećanja obveza prema dobavljačima i obveza za neisplaćene dividende.

Koeficijent financijske stabilnosti (odnos dugotrajne imovine prema kapitalu i pričuvama kojima su dodane dugotrajne obveze) u 2001. iznosi 0,83, a prethodne godine iznosio je 0,82, odnosno neznatan dio dugotrajnih izvora koristi se za financiranje kratkotrajne imovine.

U 2001. koeficijent zaduženosti (odnos ukupnih obveza i ukupne imovine) iznosi 0,17 i veći je za 21,14% u odnosu na prethodnu godinu, a u odnosu na 1993. veći je za 242,86%. Ovaj trend pokazuje porast zaduženosti i smanjenje udjela vlastitog financiranja. U 2001. je

17,08% imovine financirano iz tuđih izvora, u prethodnoj godini 13,75%, dok je u 1993. s tuđim izvorima financirano 6,71% imovine.

Koeficijent obrta ukupne imovine (odnos ukupnih prihoda i ukupne imovine) koji pokazuje efikasnost Društva u korištenju imovine pri ostvarivanju poslovnog rezultata u 2001. iznosi 0,78, u odnosu na 2000. povećan je za 0,06 ili 8,33%, a u odnosu na 1993. povećan je za 0,44 ili 229,41%.

Koeficijent ekonomičnosti poslovanja (odnos ukupnih prihoda i izdataka) u 2001. iznosi 1,019. U odnosu na prethodnu godinu, manji je za 1,54%, a u odnosu na 1993. manji je za 21,01%.

Prema podacima iz obrasca BON-1 za 2001. Društvo ima znatno više pokazatelje likvidnosti, financijske stabilnosti i ekonomičnosti, a znatno niže pokazatelje zaduženosti u odnosu na poduzetnike u djelatnosti proizvodnje mlinarskih proizvoda.

Iz izvještaja Financijske agencije (obrazac BON-2), Društvo na dan 15. srpnja 2002. nema evidentiranih naloga za plaćanje za čije izvršenje nema pokrića na računima, niti je u prethodnih šest mjeseci bilo blokade računa. Stanje sredstava na računu iznosi 150.946,00 kn, a ukupan iznos primitaka u prethodnih 30 dana je 2.120.016,00 kn.

Koncem rujna 2002. u Društvu je 143 zaposlenika. U odnosu na 1991. povećan je broj zaposlenih za osam.

Isplata plaća je redovita, a prosječna bruto plaća po zaposlenom isplaćena u 2001. iznosila je 4.045,55 kn, što je za 418,37 kn ili 9,37% manje od prosječno isplaćene bruto plaće u Republici Hrvatskoj za djelatnost prerađivačke industrije.

U kolovozu 1994. po obavljenom nadzoru pravilnosti obračuna i uplate doprinosa iz i na plaće za mirovinsko i invalidsko osiguranje i doprinosa iz plaće za doplatak na djecu za 1993., utvrđeno je da nisu plaćeni navedeni doprinosi po osnovi rada dužeg od punog radnog vremena, već kao redovni i to: doprinos s kamatama za mirovinsko i invalidsko osiguranje u iznosu 14.307,40 kn i doprinos s kamatama za doplatak na djecu u iznosu 1.625,83 kn.

Nakon prigovora Društva, Republički fond mirovinskog i invalidskog osiguranja Republike Hrvatske odobrava obročnu otplatu duga doprinosa i kamata, te je u listopadu 1994. zaključena izvansudska nagodba po kojoj je Društvo obveznik uplate 53.655,62 kn doprinosa i kamata za mirovinsko i invalidsko osiguranje i 5.922,09 kn doprinosa i kamata za doplatak na djecu, koje će otplaćivati u šest mjesečnih obroka. Društvo je obvezu izvršilo u cijelosti do travnja 1995. Za ostatak duga doprinosa i kamata za mirovinsko i invalidsko osiguranje u iznosu 57.837,98 kn i doprinosa i kamata za doplatak na djecu u iznosu 6.309,81 kn navedeno je da će se naknadno rješavati. U prosincu 2000. Društvo je od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje dobilo potvrdu prema kojoj je do 30. lipnja 2000. u cijelosti podmirilo obveze uplate doprinosa za mirovinsko i invalidsko osiguranje i doprinosa za doplatak na djecu.

5.3. Raspodjela dobiti

U tablici u nastavku, daje se pregled ostvarene i raspoređene dobiti u razdoblju od 1993. do 2001.

Tablica broj 6

Raspodjela dobiti u razdoblju od 1993. do 2001.

Redn i broj	Godina	Dobit	Porez na dobit	Zakonske pričuve	Druge pričuve	Zadržana dobit	Dividenda
1.	1993.*	4.116.262	53.554	-	-	-	4.062.708
2.	1994.	2.764.871	162.774	200.000	197.429	2.000.413	204.255
3.	1995.	4.269.286	549.881	209.772	-	-	3.509.633
4.	1996.	3.951.822	487.239	173.229	-	1.349.930	1.941.424
5.	1997.	3.719.462	247.994	173.573	-	728.457	2.569.438
6.	1998.	390.407	-	19.521	-	-	370.886
7.	1999.	47.388	-	-	-	-	47.388
8.	2000.	1.310.697	-	-	-	-	1.310.697
9.	2001.	815.066	-	-	-	815.066	-
Ukupno		21.385.261	1.501.442	776.095	197.429	4.893.866	14.016.429

* s uključenom dobiti na neto monetarnom položaju

Ukupno ostvarena dobit u razdoblju od 1993. do 2001. iznosi 21.385.261,00 kn, od koje je obračunan porez na dobit u iznosu 1.501.442,00 kn. U pričuve Društva raspoređeno je 973.524,00 kn, u zadržanu dobit 4.893.866,00 kn, a za dividendu 14.016.429,00 kn.

Odlukama skupštine donesenim u 1999. i u 2000. i zadržana dobit iz ranijih godina raspoređena je za dividendu, tako da je za dividendu ukupno raspoređeno 18.095.229,00 kn. Od toga je dioničarima isplaćeno 15.673.586,00 kn, managementu 204.255,00 kn kao nagrada za 1994., a 2.217.388,00 kn je obveza Društva koncem 2001. po osnovi neisplaćene dividende. Dobit ostvarena u 2001. raspoređena je u zadržanu dobit.

Na temelju zahtjeva za naplatu dividende kojega je Društvu uputio Fond u lipnju 2000. za 558 dionica ili 0,70% od ukupnog broja dionica čiji su bili vlasnici u razdoblju od 1995. do 1998., dugovanje po dividendi obračunano je u iznosu 58.739,66 kn, te zakonska zatezna kamata do konca lipnja 2000. u iznosu 36.873,41 kn. Društvo je uplatilo glavnica u srpnju 2000., a za neplaćenu kamatu Fond je utužio Društvo u siječnju 2002. Presudom Trgovačkog suda u Osijeku, Fond je ostvario pravo na isplatu dijela kamate u iznosu 222,72 kn, a za preostali dio kamate na neisplaćenu dividendu u iznosu 36.650,69 kn tužbeni zahtjev odbačen je kao neosnovan, zbog zastare potraživanja.

Za 1999. i 2000. Fondu je isplaćena dividenda u iznosu 7.812,00 kn.

Društvu Klara d.d. Zagreb nije isplaćena dividenda za 2 000 dionica čiji su bili vlasnici u razdoblju od 1995. do 2000., ali nije poznat iznos.

Isplate dividende bile su uvjetovane likvidnošću Društva. Dividenda je isplaćivana u razdoblju od 1993. do 2001., i to do konca 1998. kao akontacija dividende u četiri obroka, u 1999. isplaćena je jedna akontacija dividende, a nakon toga dividenda se isplaćuje po donošenju odluke o rasporedu rezultata.

Na temelju odluke glavne skupštine, dio dobiti iz 1994. raspoređen je za nagradu menadžerima u iznosu 204.255,00 kn, od kojih je dio u iznosu 175.419,00 kn korišten za kupovinu 730 dionica Društva.

5.4. Poslovanje s vlasnički povezanim društvima

Društvo Papuk d.d. vlasnik je svih udjela (100%) u društvu Tisak d.o.o. Našice.

Temeljni kapital društva Tisak d.o.o. upisan u sudskom registru u prosincu 1995., nakon usklađivanja sa Zakonom o trgovačkim društvima iznosi 146.200,- DEM ili 543.400,00 kn.

Društvo Tisak d.o.o. Našice ima devet zaposlenika, u 2000. i 2001. ostvario je dobit u ukupnom iznosu 239.356,00 kn, vrijednost ukupne imovine društva u 2000. iznosila je 1.312.394,00 kn, a u 2001. povećana je za 10,94% i iznosi 1.455.949,00 kn. Ukupni prihodi ostvareni u 2000. iznosili su 1.643.355,00 kn, a u 2001. su 1.958.755,00 kn.

Prema podacima iz obrasca BON-2 kojega je izdala Financijska agencija 10. srpnja 2002., društvo Tisak d.o.o. u prethodnih šest mjeseci nije bilo u blokadi, u prethodnih 30 dana imalo je 128.783,00 kn primitaka na račun, a prosječno dnevno stanje sredstava na računu bilo je 23.329,00 kn.

Koncem 2001. potraživanja Društva prema povezanom društvu Tisak d.o.o. ukupno iznose 351.040,56 kn, a sastoje se od potraživanja za prodanu robu i usluge u iznosu 16.037,02 kn, kratkoročne pozajmice u iznosu 213.917,54 kn za održavanje tekuće likvidnosti i dugoročne pozajmice za nabavu tiskarskog stroja u iznosu 121.086,00 kn. Nepodmirene obveze Društva prema povezanom društvu iznose 11.750,15 kn za primljenu robu i usluge.

5.5. Ostvarenje razvojnog programa

Iako je razvojnim programom predviđeno poslovanje u okviru postojećih kapaciteta, bez ulaganja u modernizaciju opreme uz druge elemente opremljenosti, a nije predviđeno uvođenje novih programa u pekarsku proizvodnju, znatna su ulaganja ipak izvršena. Razvoj je usmjeren na povećanje tehničke razine opremljenosti, proširenje djelatnosti, kupovinu nekretnina i otvaranje vlastitih prodavaonica. Na području sjemenarstva ulaganja su izvršena u nove trakaste transportere većeg kapaciteta, čime je smanjena potrošnja električne energije. Ugrađena je oprema za čišćenje žitarica, nabavljena je električna vaga, prijem i otprema robe su informatički opremljeni, te su nabavljeni instrumenti za ispitivanje kvalitete robe. Sve je to utjecalo na povećanje kapaciteta dorade s 1 500 tona na 4 000 tona, a doručeno je rekordnih 3 500 tona sjemenske pšenice i povećan prijem pšenice na 38 000 tona. U silos je ugrađena oprema za hlađenje žitarica čime su sačuvane osobine uskladištene robe na ekološki prihvatljiv način. Izgrađen je novi silos za brašno kojim je omogućen utovar i prodaja brašna u rinfuzi. Poboljšanja tehnološkog procesa proizvodnje kruha i pekarskih proizvoda izvršena su nabavkom peći kapaciteta 660 komada kruha na sat, roto peći s fermentacionom komorom, vakumske djelilice, kolica s aparatima za ubacivanje proizvoda u peć, te vozila za bržu otpremu proizvoda. Asortiman proizvoda je proširen i čini ga trinaest vrsta kruha i 24 vrste peciva i kolača. Dnevna proizvodnja je 2 400 komada kruha i 3 000 komada peciva i kolača.

Izvršena su ulaganja u kupovinu građevinskih objekata i gospodarskih zgrada. Otvorene su vlastite prodavaonice, a priprema se otvaranje poljoprivredne ljekarne. U skladu s izvršenom modernizacijom i karakteristikama proizvodnog procesa izvršeno je zapošljavanje novih, ali i radnika na sezonskim poslovima. S obzirom na ostvarenu tehnološku opremljenost i proizvodni asortiman, ostvarenje dobiti i zapošljavanje, Društvo je ostvarilo utvrđeni razvojni program.

U razdoblju od 1993. do konca 2002., Društvo je izvršilo investicijska ulaganja u nematerijalnu i materijalnu imovinu u iznosu 8.043.245,30 kn. Od ukupno izvršenih ulaganja, ulaganja u nekretnine izvršena su u iznosu 2.649.255,00 kn, a ulaganja u opremu u iznosu 5.393.990,30 kn i to na: ulaganja u transportna sredstva u iznosu 1.789.980,00 kn,

informatičku i uredsku opremu u iznosu 1.438.356,30 kn, opremu za laboratorij u iznosu 120.070,00 kn i opremu pekare, silosa i mlina u iznosu 2.045.584,00 kn.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Papuk, Našice.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Papuk, Našice, obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

6.2. Ocjena postupka privatizacije

Postupci privatizacije nisu obavljani u potpunosti u skladu sa zakonskim odredbama. Revizijom je utvrđeno:

- Na temelju odluke upravnog odbora od 10. siječnja 1994., Društvo je odobrilo kredite zaposlenicima u ukupnom iznosu 607.921.000.- HRD radi reguliranja njihovih obveza iz ugovora o kreditu s poslovnom bankom. Društvo je 12. siječnja 1994. zaključilo 12 ugovora o nenamjenskom gotovinskom kreditu sa zaposlenicima u ukupnom iznosu 607.921.002.- HRD (u protuvrijednosti 160.190,73 DEM prema srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan 12. siječnja 1994. za 100,- DEM = 379.498.- HRD), na rok otplate pet godina uz promjenjivu kamatnu stopu u visini eskontne stope Narodne banke Hrvatske.

Ukupan iznos odobrenih kredita zaposlenicima, istoga dana Društvo je uplatilo na račun Privredne banke Zagreb d.d., poslovna jedinica Osijek, kako je regulirano odredbama ugovora o nenamjenskom gotovinskom kreditu. Zaposlenici su kupili 32 918 dionica Društva ili 42,79% od ukupnog broja dionica, na temelju zaključenih ugovora s Hrvatskim fondom za razvoj, za koje je plaćanje izvršila poslovna banka. Prema članku 8. stavku 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, poduzeće u pretvorbi ne smije kreditirati kupnju dionica odnosno udjela niti jamčiti za kredite koji se uzimaju u tu svrhu. U vrijeme donošenja odluke o kreditiranju, direktor Društva bio je Emil Oros. Zaposlenici su vratili kredit Društvu prije ugovorenog roka. Krediti su vraćeni iz isplaćene dividende.

Razvojnim programom utvrđena je projekcija razvoja, prema kojoj se osigurava sigurnost u poslovanju nakon pretvorbe, a temeljio se na razvoju osnovne djelatnosti. Iako je razvojnim programom predviđeno poslovanje u okviru postojećih kapaciteta, bez ulaganja u modernizaciju opreme, znatna ulaganja izvršena su za nabavku materijalne i nematerijalne

imovine. U razdoblju od 1993. do konca 2002., Društvo je izvršilo investicijska ulaganja u ukupnom iznosu 8.043.245,30 kn, a najznačajnija su investiranja u opremu pekare, silosa i mlina, nekretnine, transportna sredstva i informatičku opremu. Kupljeni su građevinski objekti i gospodarske zgrade te otvorene vlastite prodavaonice. Izgrađen je novi silos, izvršena je modernizacija i povećani su kapaciteti u proizvodnji. Ostvarivani su pozitivni rezultati poslovanja i izvršeno je zapošljavanje novih, ali i djelatnika na sezonskim poslovima.

Društvo je u razdoblju nakon pretvorbe do 2001. ostvarivalo pozitivne financijske rezultate, a ukupno ostvarena dobit iznosi 21.267.096,00 kn. Dioničarima je isplaćivana dividenda. Broj zaposlenika povećan je sa 135 u 1991. na 143 koncem rujna 2002. Plaće su redovito isplaćivane. Prosječna bruto plaća po zaposlenom isplaćena u 2001. iznosila je 4.045,55 kn, što je za 418,37 kn ili 9,37% manje od prosječno isplaćene bruto plaće u Republici Hrvatskoj za djelatnost prerađivačke industrije.

S obzirom na značajna investicijska ulaganja, ostvarenu razinu tehnološke opremljenosti, povećanje broja zaposlenika i ostvarivanje pozitivnih rezultata poslovanja, privatizacijom su postignuti ciljevi predviđeni razvojnim programom i odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

U očitovanju od 13. veljače 2003. zakonski predstavnik društva Papuk d.d. nema primjedbi na izvješće te navodi da je revizija pretvorbe i privatizacije obavljena u skladu s postojećom dokumentacijom.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 70/93, 48/95, 105/99 i 44/01) na ovo izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od 8 dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odločuje glavni državni revizor.

6. Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Požega, D. Lermana

Ovlašteni državni revizori:

Gordana Vrdoljak, dipl. oec.

mr. sc. Dubravka Mahaček

Izvešće uručeno dana: _____

Primitak potvrđuje: _____
(žig i potpis)

29
PAPUK, NAŠICE

1. Radnički savjet:

Janko Oreški, predsjednik, članovi: Josip Ivanek, Ivan Horvatek, Franjo Lovošević, Blanka Hanižar, Šime Baričević, Nevenka Vuković, Josip Palatinuš, Antun Mitka, Pavo Hvizdak, Stjepan Đanić, Emil Rusan i Josip Suk

2. Upravni odbor:

Franjo Hvizdak, predsjednik od 10. travnja 1992. do 10. prosinca 1995.

Josip Burazer, od 10. travnja 1992. do 5. veljače 1993.

Ivan Škorić, od 10. travnja 1992. do 10. prosinca 1995.

Josip Zuanović, od 10. travnja 1992. do 5. veljače 1993.

Vesna Štefančić od 20. svibnja 1992. do 10. prosinca 1995.

3. Nadzorni odbor:

Boris Hipp, predsjednik od 6. veljače 1993. do 10. prosinca 1995.

Stevo Kelbasa, od 6. veljače 1993. do 10. prosinca 1995.

Ivan Kalkan od 6. veljače 1993. do 10. prosinca 1995.

Mato Lošić, predsjednik od 11. prosinca 1995.

Kata Hipp, od 11. prosinca 1995.

Ivan Škorić, od 11. prosinca 1995. do 9. prosinca 1999.

Darko Demeterfi, od 10. prosinca 1999.

4. Direktor ili uprava:

Emil Oros, v.d. direktora od 31. prosinca 1989. do 7. ožujka 1993.,
direktor od 8. ožujka 1993. do 26. srpnja 1998.

Boris Hipp, direktor od 27. srpnja 1998.

PAPUK, NAŠICE
- povezana društva i osobe

1. Tisak d.o.o., Našice

Osnivač: Papuk d.d. za promet i preradu žitarica, Našice
(od 30. prosinca 1994.)

Direktor:

Vitimir Flegar, od 18. studenoga 1992. do 28. ožujka 1993.

Josip Gregurec, od 29. ožujka 1993. do 9. lipnja 1993.

Mirko Bukvić, v.d. direktora od 10. lipnja 1993. do 3. listopada 1993.,
direktor od 4. listopada 1993.